

# MARC BERGERON

Courtier immobilier agréé



## Un service clé en main pour vendre votre maison!

Vous désirez vendre votre immeuble ? Votre première décision importante sera de choisir le courtier qui sera votre meilleur allié. Un choix si important exige un conseiller compétent et expérimenté. Courtier immobilier à votre service depuis 20 ans.

### Marc Bergeron vous offre son service clé en main :

- Rencontre préliminaire: présentation des parties et visites des lieux;
- Estimation de la valeur marchande et vérification documents légaux pertinents;
- Présentation des services et stratégie de mise en marché;
- Compréhension et préparation du contrat de courtage;
- Relevé des caractéristiques de la propriété et prise de photos;
- Lancement de la mise en marché;
- Organisation des visites, suivis et compte-rendu;
- Réception, négociation et suivi des promesses d'achat;
- Assurer le suivi des conditions;
- Veiller au bon fonctionnement de l'inspection en bâtiment;
- S'assurer de l'obtention d'un financement sans condition;
- Enlèvement des conditions;
- Établir le statut "VENDU"
- Rassembler et livrer tous les documents légaux et pertinents au notaire;
- Assurer le suivi avec le notaire;
- Signature de l'acte de vente et remise des clés;
- Suivi d'après-vente.

**Optez pour la compétence, transigez en toute tranquillité...**

**Soyons partenaires de votre réussite !**

**Imaginez votre projet, je m'occupe du reste !**

CONSEILS DE **MARCBERGERON**, VOTRE COURTIER IMMOBILIER!

Pour plus d'informations, n'hésitez pas me contacter



514-943-2820



info@marc-bergeron.com

**Sutton**