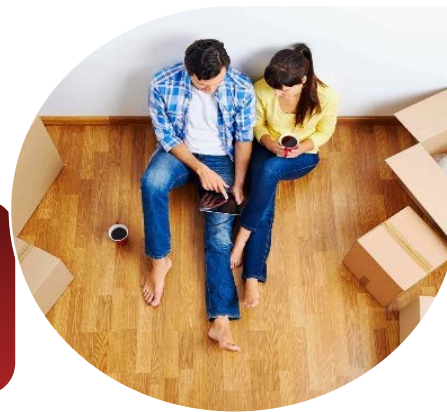


# MARC BERGERON

Courtier immobilier agréé

## PRÉPARATION DU DÉMÉNAGEMENT



Organisez votre travail: réunissez les outils nécessaires au déménagement dans une petite boîte (ruban adhésif, couteau, ficelle, crayons feutres, etc.) Décidez à l'avance les pièces qui seront emballées au lieu d'y aller en improvisant.

### Emballage première étape

- Le linge d'hiver (si vous déménagez à l'été).
- Vos articles de sports.
- Le coin "albums photos" et dossiers rarement utilisés.
- Vos revues, livres et DVD.
- Les décorations de Noël.
- Le garage et les outils pour le jardin.
- Les outils sauf ceux utiles pour le déménagement.
- La vaisselle des grandes occasions (argenterie, cristal, etc.).
- Les articles de cuisine que vous utilisez rarement.
- Les draps, couvertures et oreillers en surplus dans la penderie.
- Les objets décoratifs.
- Les étagères.

### Emballage deuxième étape

- Les cadres, tableaux, affiches. Bref, tout ce qui est sur les murs.
- Les provisions non périssables, épices et objets de la cuisine non nécessaires à tous les jours.
- La vaisselle. Conservez quelques couverts ou procurez-vous des assiettes en plastique)
- Votre pharmacie. Conservez par contre une petite trousse avec l'essentiel.
- Les vêtements, sauf ceux qui vous serviront pour les prochains jours.
- Démontez le barbecue et la tondeuse.
- Les luminaires, plafonniers, ventilateurs, ne conservez que l'essentiel.
- Le système de son.

### Emballage dernière minute

- Les rideaux et stores.
- Les lampes au sol.
- L'ordinateur
- Vos papiers importants.
- Les appareils ménagers et électriques tels que micro-ondes, téléviseur, chaîne stéréo portative, etc.
- Les corbeilles à papier et bacs de recyclage.
- Votre coin "nettoyage" (balais, vadrouille, etc.).
- Démontez les tables, bureaux et autres
- Préparez vos électroménagers.
- Scellez les tiroirs de vos commodes.
- Attachez ensemble les tablettes et les objets longs.
- Les chaises sur le balcon.

- Les plantes.
- Le détecteur de fumée.
- Les effets personnels.

## Les changements d'adresse

Il est pratiquement impossible de penser à tout. Par contre, on peut minimiser l'impact du déménagement en se faisant une liste pour les changements d'adresse.

Idéalement, cette liste doit se faire quelques semaines (4 à 8 semaines) avant le déménagement. Voici quelques liens et entreprises les plus populaires:

- Bell Canada
- Caisse populaire ou autre institution financière
- École: avez-vous tout organisé pour la prochaine rentrée scolaire des enfants?
- Votre comptable ou notaire
- Institutions de crédit
- La Famille
- Vos amis
- Vidéotron (ou autre compagnie de câblodistribution)
- Mazout
- Gaz Métropolitain
- Hydro Québec
- Ministères du Revenu du Québec et du Canada
- Postes Canada
- Votre fournisseur Internet
- Les assurances maison et auto
- La Régie de l'assurance maladie

## Réservez votre camion

Que ce soit un camion réservé d'une compagnie ou le camion du beau-frère, il faut s'y prendre d'avance. Un, deux ou trois mois d'avance ne sont pas superflus. Si vous déménagez le 1er juillet, il faut parfois s'y prendre plus tôt encore.

- Vérifiez auprès de deux ou trois compagnies différentes avant de prendre votre décision. Prévoyez un délai encore plus long si vous optez pour des déménageurs. Si vous optez pour la location d'un camion, ne surestimez pas vos capacités: un camion de 20 pieds est beaucoup plus difficile à manier qu'un camion de 14 pieds. N'oubliez pas les assurances, c'est moins cher que de payer les bris ou les dommages causés par un accident automobile.
- Lorsque vous avez fait votre réservation pour le camion, il peut être sécuritaire de demander à un ami ou parent si son camion pourrait être disponible au cas où celui que vous avez réservé n'est pas disponible pour une raison quelconque. Il est rare qu'une réservation tombe à l'eau le jour du déménagement, mais on ne sait jamais. Vaut mieux avoir un "plan B".
- Finalement, quelques jours avant le déménagement, n'hésitez pas à téléphoner à la compagnie de camion afin de vous assurer que votre réservation est toujours valide et que vous n'aurez pas de pépins le jour venu.

Prenez votre temps et soyez prudents ! Bon déménagement !

CONSEIL DE **MARCBERGERON**, VOTRE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ!

Pour plus d'information, n'hésitez pas me contacter



514-943-2820



info@marc-bergeron.com

